



## CURSO PREPARATORIO

PARA LA  
OBTENCIÓN DE  
LA LICENCIA DE  
BIENES RAÍCES

### ¡NOVEDADES!

- ✓ Guía especialmente diseñada para mejorar la comprensión de la legislación. Manual de leyes y principales normas
- ✓ Ejercicios de simulación para el acompañamiento y monitoreo de la evolución





**Fórmate hoy** como  
Corredor de Bienes  
Raíces e inicia tu  
**carrera profesional**



**MODALIDAD:**  
E – learning (capacitación a  
distancia)



**DURACIÓN:**  
1 clase de inducción

6 clases de 4 horas cada una,  
distribuidas en dos semanas  
de cursado, en días a definir.

1 clase virtual de finalización  
del programa



**HORAS ACADÉMICAS:**  
24 horas virtuales en vivo y  
acceso online a plataforma  
durante 30 días

## ANTES DE INICIAR EL CURSO

### El curso está dirigido a:

La preparación de todas las personas que, reuniendo los requisitos exigidos por la Junta Técnica de Bienes Raíces en Panamá, del Ministerio de Industria y Comercio, desean convertirse en Agentes de Bienes Raíces.

### Objetivos generales del curso:

- Este curso brinda los temas y conceptos esenciales para la preparación necesaria de los participantes que se disponen a rendir el examen de la Junta Técnica.
- También está dirigido a todas aquellas personas que les interese la formación, la actualización y/o el desarrollo en esta área.

### Competencias básicas del participante para su ingreso:

- Lenguaje: Lectura e interpretación de textos técnicos y legales
- Matemáticas: Interpretar datos de información (estadísticas, muestras, variables) y operaciones básicas esenciales

# CONTENIDOS:



## Módulo 1

- Legislación de CBR – Decretos / Reglamentaciones / Código Ética
- Contratos de Arrendamientos

## Módulo 2

- Propiedad Horizontal
- Ley Insular

## Módulo 3

- Leyes Especiales de Incentivos (Casco Antiguo, Zona Libre de Colón y Panamá Pacífico) / Blanqueo de Capitales

## Módulo 4

- Leyes Fiscales: Sobre Bienes Inmuebles y Transferencia de Bienes Inmuebles

## Módulo 5

- Financiamiento Hipotecario

## Módulo 6

- Tipos de Contratos: nociones de contratos, corretaje y mediación, opción de compra-venta, promesa de compra-venta, compra-venta, etc.
- Zonificación y Ley Urbanismo

**NOTA:** El orden de los módulos expresados es indicativo. Por razones metodológicas y de adecuación didáctica, el orden puede ser ajustado a los efectos de una mejor progresión del curso y del programa

### Inscripciones:

Usted deberá llenar el formulario en la web el mismo será remitirlo para su inscripción, usted será contactado antes del inicio del curso con más información.

Para información adicional puede escribir a: [info@acobir.com](mailto:info@acobir.com)