Parque Industrial De Las Americas

Panamá

1.5 551.00m²

desde $4,400

Información del Proyecto

- **Categoría:** Commercial
- **Tipo de Proyecto:** Warehouses and Deposits
- **Recámaras desde:**
- **Precio desde:** $4,400
- **Etapa:** Proyecto a Estrenar
- **Tamaño desde:** 551m²
- **Baños desde:** 1.5

Descripción del Proyecto

Precio de Alquiler:

$7.99/M2

Parque Industrial de Las Americas

El Parque Industrial Las Americas, se localiza en el sector Este de la ciudad de Panamá en un globo de terreno de 200 hectáreas aproximadamente, y esta concebido para ser desarrollado en parcelas de aproximadamente 3 Hectáreas, las cuales se subdividen en lotes de tamaño mínimos de 1000 mts², para construir bodegas con mezanines.

El Parque industrial de las Américas esta estratégicamente desarrollado en el marco de desarrollo vial de la ciudad y tendrá todas las ventajas de una ubicación con privilegios reales:

° A 5 minutos del empalme entre el Corredor Sur y Corredor Norte

° A 10 minutos del aeropuerto internacional Tocumen

° A 30 minutos del puerto del Pacifico

° A 1 hora del Puerto del Atlántico

Beneficiando tiempos y costos de traslado importantes.

El acceso al parque esta enmarcado por un pórtico principal, una fuente y una plaza de banderas, donde inicia un gran boulevard, con amplias zonas verdes, y con un parque central a todo lo largo de la vía, se tiene además una garita para controlar el ingreso de las personas y los vehículos, de 5.50 metros de alto lo cual cumple con la normativa de altura del Ministerio

Parque Industrial De Las Americas

Panamá

1.5 551.00m²

desde $4,400

de Obras Públicas y el Transito. La misma tiene 3 carriles de entrada y 3 carriles de salida y cuenta con una garita de seguridad la cual también administra el control de acceso y salida de vehículos al parque.

Disponibilidad

Bodegas - Llave en mano

Características del Proyecto

- Cuarto de Máquinas
- Garita de seguridad
- Tendido eléctrico disponible
- Estacionamiento privado
- Sistema de reciclaje
- Internet / Wifi
- Tanque de reserva de agua
- Portón eléctrico
- Ventanas con aislante
- Complejo cerrado
- Jardines
- Seguridad 24 horas
- Sistema de alarma de seguridad
- Planta eléctrica
- Estacionamientos de visita
- Páneles solares
- Muro perimetral
- Terraza abierta
- Cámaras de seguridad
- Seguridad contra incendios
- Planta eléctrica total











Parque Industrial De Las Americas

Panamá

1.5 551.00m²

desde $4,400