

## Villas de Chicá

📍 Chame

► 509.84m<sup>2</sup>

desde \$45,689

### Información del Proyecto

- **Categoría:** Playa o Montaña
- **Tipo de Proyecto:** Otro
- **Recámaras desde:**
- **Precio desde:** \$45,689
- **Etapa:** Proyecto a Estrenar
- **Tamaño desde:** 509.84m<sup>2</sup>
- **Baños desde:**

### Descripción del Proyecto

Vive en Armonía con la Naturaleza!

Villas de Chicá... el proyecto de tus sueños!

Ubicado en el pintoresco pueblo de Chicá, Villas de Chicá es un desarrollo residencial que ofrece un entorno ideal para disfrutar de momentos inolvidables con tu pareja, familia y amigos. Este proyecto se beneficia de un clima excepcional y de la belleza natural de las montañas, todo dentro de un complejo cerrado que garantiza la seguridad de sus residentes. El desarrollo incluye una variedad de comodidades: área social, jardines, senderos, piscina, gazebo, parque infantil, zona de fogata, así como un puesto de seguridad y control de acceso disponible las 24 horas, los 7 días de la semana. ¡Y todo esto a menos de 1 hora y 15 minutos de la ciudad de Panamá!

Sobre una extensión de aproximadamente cuatro hectáreas, se erige un proyecto residencial concebido para ofrecer equilibrio entre confort, funcionalidad y contacto con la naturaleza. PH Villas de Chicá integra 51 lotes distribuidos de manera armónica, incluyendo un lote destinado a actividades gastronómicas o comerciales, una planta de tratamiento, dos lotes de uso mixto (residencial/comercial) y 47 lotes residenciales con superficies que oscilan entre los 400 m<sup>2</sup> y 730 m<sup>2</sup> aproximadamente.

El diseño del conjunto prioriza la seguridad y la tranquilidad de sus residentes, contando con garita de vigilancia, control de acceso y una amplia zona común que invita al encuentro y la

# Villas de Chicá

📍 Chame

► 509.84m<sup>2</sup>

desde \$45,689

recreación: jardines, caminerías, parque infantil, área de fogata, piscina y estacionamiento se integran en un espacio pensado para el disfrute cotidiano.

El proyecto dispone de infraestructura completa: agua potable, alcantarillado sanitario, red eléctrica y conectividad a internet, asegurando así una experiencia residencial integral, funcional y en sintonía con las exigencias del estilo de vida contemporáneo.

## Ubicación Ideal

A tan solo 1 hora y 15 minutos de la Ciudad de Panamá, gracias a las mejoras en las vías de acceso.

Estamos ubicados junto al “Parque Nacional Altos de Campana”, el primer Parque Nacional de Panamá, creado en el año 1966, un lugar ideal para disfrutar de senderismo, explorar cascadas y descubrir la increíble flora y fauna de la región.

Además, nos encontramos a solo 20 minutos de Coronado, donde podrás disfrutar de exclusivos clubes de golf, centros comerciales, escuelas privadas, restaurantes, cines y hermosas playas.

## Clima de Montaña

Vivir en las montañas es una excelente manera de alejarse del estrés y el ajetreo de la vida de la ciudad. Las vistas en Villas de Chicá son magníficas y disfrutarás del soplo de aire fresco. La vida en las montañas ofrece privacidad y una forma de volver a la naturaleza. Si te gusta la tranquilidad, el yoga, la meditación, la natación, el senderismo, el ciclismo de montaña, entonces una casa de montaña tiene sentido para ti.

## Propiedades

En Villas de Chicá, te ofrecemos diferentes opciones para adquirir tu propiedad, desde la compra de tu lote servido, hasta casa + lote (todo incluido).

# Villas de Chicá

📍 Chame

► 509.84m<sup>2</sup>

desde \$45,689

## Características del Proyecto

- Garita de seguridad
- Piscina para niños
- Seguridad 24 horas
- Terraza abierta
- Piscina para adultos
- Internet / Wifi
- Terraza techada
- Área infantil exterior
- Tanque de reserva de agua



**Villas de Chicá**





## Villas de Chicá

📍 Chame

► 509.84m<sup>2</sup>

desde \$45,689

