FRANCISCO R. CHENG

Educación

2003 **BOSTON COLLEGE** **CHESTNUT HILL, MASSACHUSETTS**
CARROLL GRADUATE SCHOOL OF MANAGEMENT
Master of Science in Finance
Beca otorgada basada en méritos profesionales y académicos (GPA 3.9/4.0)
Vicepresidente de la Asociación de Finanzas en Boston College

2001 **UNIVERSITY OF HOUSTON** **HOUSTON, TEXAS**
C.T. BAUER COLLEGE OF BUSINESS
Master in Business Administration with Concentration in Finance
Certificado de "Excelencia Académica" otorgado por el Decano (GPA 3.7/4.0)
Vicepresidente de la Asociación de MBA en Houston

1999 **TEXAS A&M UNIVERSITY** **COLLEGE STATION, TEXAS**
DWIGHT LOOK COLLEGE OF ENGINEERING
Bachelor of Science in Civil Engineering
Cum Laude (GPA 3.5/4.0)
Certificado de distinción académica otorgada por la facultad de Ingeniería
Miembro de la Sociedad Americana de Ingenieros

1994 **COLEGIO LA SALLE** **CIUDAD DE PANAMA, PANAMA**
Bachiller en Ciencias y Letras

Experiencia

Presente **NORTE PROMOTORA INMOBILIARIA** **CIUDAD DE PANAMA, PANAMA**
Gerente General

- Encargado de desarrollar las estrategias de negocio y planificación para garantizar el cumplimiento de los objetivos de la empresa a corto y mediano plazo.
- Responsable de liderar y motivar al equipo de trabajo para alcanzar un alto grado de competitividad.
- Supervisar todas las operaciones del negocio para asegurar que produzcan los resultados deseados y consistentes con la estrategia de la empresa.

2007 - 2015 **INNOVA PROMOTORA INMOBILIARIA** **CIUDAD DE PANAMA, PANAMA**
Co-fundador y Director Financiero

- Responsable de la planificación financiera y preparación de los estados financieros de la empresa.
- Encargado de la preparación y control del presupuesto de los proyectos inmobiliarios.
- Encargado de estructurar el financiamiento de los proyectos con las entidades bancarias e inversionistas externos.
- A cargo de la preparación de los estudios de factibilidad y proyecciones financieras.
- Encargado de coordinar los aspectos fiscales y legales de la empresa con los asesores legales.

CABLE & WIRELESS **CIUDAD DE PANAMA, PANAMA**

2007 **Vicepresidente de Finanzas**
2004 – 2006 **Contralor Financiero**

- Responsable de coordinar la preparación de los estados financieros de Móvil Cable & Wireless, los cuales son reportados mensualmente a casa matriz en Londres.

- Encargado de la preparación y control del presupuesto anual del departamento.
- A cargo de la preparación y análisis de las proyecciones financieras detalladas del departamento. Encargado de coordinar las proyecciones financieras a largo plazo analizando el mercado, competencia y economía.
- Responsable de preparar los estudios de factibilidad de diversos proyectos para la aprobación de gastos capitales adicionales. Entre estos proyectos se encuentran la expansión de la red GSM celular en Panamá y la apertura del mercado de la red Móvil a través de códigos de acceso.
- Encargado de coordinar los requisitos financieros del departamento con otras áreas de negocio como Ingeniería, Informática, Mercadeo, Servicio al Cliente y otras.
- A cargo de validar los procesos financieros del departamento para auditorias internas y externas realizadas al departamento por Londres o el Ente Regulador.
- Responsable de realizar los análisis y estudios necesarios para cumplir con los requisitos regulatorios del Ente Regulador de las Telecomunicaciones de Panamá.

1999-2002 **J.F. THOMPSON, INC.** **HOUSTON, TEXAS**
Ingeniero Consultor

- Realicé análisis financieros para determinar efectivas recomendaciones empresariales, cuyos beneficios incluyeron la reducción de tiempo y costo. Preparé proyecciones financieras detalladas para reportes gerenciales.
- Supervisé un equipo de tres profesionales para el desarrollo de estudios de factibilidad, planeamiento y especificaciones del proyecto y análisis de costos.
- Proporcioné planificación estratégica, control de costos y desarrollo de proyecto para la rehabilitación de la planta potabilizadora más grande de Houston, valorado en $45 millones. Finalicé el proyecto durante el tiempo estipulado con un manejo eficaz del presupuesto y con una alta satisfacción al cliente.
- Dirigí la evaluación y estudio de infraestructura para la Ciudad de Shenandoah, valorado en $2 millones, el cual fue utilizado para la preparación del presupuesto de esta ciudad.
- Consulté con clientes para determinar requisitos de proyectos y limitaciones en presupuestos. Mantuve comunicación directa con diferentes niveles gerenciales.
- Llevé acabo presentaciones técnicas relacionadas con proyectos de la empresa para aumentar el reconocimiento de la compañía y a la vez promover sus servicios en el Estado de Texas.

Lenguajes Fluido en Inglés y Español.

Nacionalidad Panameña.

Referencias

Jorge Nicolau
Gerente General
Cable & Wireless Panamá
Panamá, Ciudad de Panamá
(507) 800-2102

James F. Thompson, P.E.
President
J.F. Thompson, Inc.
Houston, Texas
(713) 956-4100