



BERLIZA AROSEMENA

CANDIDATA A
FISCAL
JUNTA DIRECTIVA
ACOBIR
2025

CONTACTO

 6407-9862 

 berlizadominguez@gmail.com

MI PERFIL

Soy una profesional comprometida y con una sólida vocación de servicio, al igual que una profunda ética laboral que guía todas mis acciones. A lo largo de mi trayectoria y desde mi vida universitaria, he participado activamente en diversas iniciativas de voluntariado, donde he podido aplicar mis habilidades para generar un impacto positivo en la comunidad. Tengo un fuerte sentido de colaboración y creo firmemente que el trabajo conjunto es clave para alcanzar objetivos comunes. Siempre busco que los beneficios de nuestras acciones y proyectos permean en favor de todos los miembros, promoviendo un entorno inclusivo y equitativo que fomente el crecimiento y desarrollo de cada individuo, de la asociación y de la industria en general.

Soy abogada especializada en temas de bienes raíces, egresada con altos honores de la Facultad de Derecho y Ciencias Políticas de la Universidad de Panamá donde me destaqué como miembro del Capítulo de Honor Sigma Lambda. Además soy Traductor Público Autorizado al idioma inglés, con idoneidad profesional desde 2004. Cuento con una maestría en Gerencia de Políticas Públicas de la Universidad ULACEX en donde recibí una placa de reconocimiento por mi alto desempeño, además cuento con un Postgrado en Docencia Superior de la Universidad Especializada de las Américas (UDELAS), título obtenido con el más alto índice académico.

En diciembre de este año se cumplirán 20 años desde que inicié mi trayectoria como corredora de bienes raíces, desempeñándome tanto a nivel nacional como internacional. Me enorgullezco en poder decir que soy una profesional altamente reconocida en mi campo y referente desde el punto de vista legal y de ventas en el sector inmobiliario.

Pertenezco a la National Association of Realtors (NAR) y he obtenido certificaciones como Certified International Property Specialist (CIPS), Accredited Buyer Representative (ABR), Real Estate Negotiation Expert (RENE), Seller Representative Specialist (SRS), lo que refuerza mi compromiso con la excelencia y el servicio al cliente en el sector. Actualmente, y desde el año 2023, me desempeño como Coordinadora del Comité de Educación y Actualización de ACOBIR, aportando mi experiencia y conocimiento a la formación de otros profesionales del sector.



BERLIZA AROSEMENA

CANDIDATA A
FISCAL
JUNTA DIRECTIVA
ACOBIR
2025

CONTACTO

 6407-9862 

 berlizadominguez@gmail.com

MI PERFIL

Como Coordinadora del Comité de Educación y Actualización implementé mejoras en el curso de obtención de licencia, así como en la frecuencia y calidad de las charlas de educación continuada que se ofrecen a nuestros miembros.

También implementé por primera vez el seguimiento post venta a nuestros estudiantes del curso de obtención de licencia, atendiendo personalmente cada solicitud y llevando estadísticas de nuestros egresados y proporcionándoles orientación gratuita y entrega de Poder y Solicitud para obtener sus licencias de bienes raíces, trabajando en colaboración estrecha con el Comité de Afiliaciones y Beneficios refiriendo a los nuevos corredores idóneos para incrementar nuestra membresía y que ellos cuenten con el respaldo de ser miembros de ACOBIR.

Mi experiencia y desempeño dentro del Comité de Educación me llevó a ser la Coordinadora Nacional del exitoso Congreso Inmobiliario CILA 2023, en donde pude desarrollar tan importante proyecto internacional, dejando el nombre de nuestra asociación y de nuestro país muy en alto, al igual que procurando beneficios de certificación internacional para nuestros agremiados y networking de primer nivel.

En la asociación me he desempeñado además como Coordinadora del Comité Legal durante la presidencia del señor Aldo Stagnaro en 2017, Coordinadora del Capítulo Playas en 2016-2017, Miembro del Comité de Educación durante la presidencia del señor Frank Morrice. Y por mi vocación de servicio estoy siempre a disposición de mis colegas para orientarlos en temas legales y de ética profesional.

Comparto mi perfil profesional para que sepas que estarás bien representado por mi si me favoreces con el voto para el cargo de Fiscal, sin embargo siempre he creído que lo más importante no es quién soy, sino lo que puedo hacer por ti, como miembro, por la asociación y por la industria en general. Estoy comprometida en impulsar la modernización de nuestra legislación de corretaje de bienes raíces, trabajando de la mano con colegas y autoridades para garantizar que nuestras normas y regulaciones sean tanto eficaces como relevantes. Mi enfoque está en asegurar que se cumplan las normas vigentes, promoviendo una práctica ética y transparente que beneficie a todos los actores del sector.

Juntos, podemos construir un futuro más sólido y profesional para la industria inmobiliaria.



BERLIZA AROSEMENA

CANDIDATA A FISCAL
JUNTA DIRECTIVA
ACOBIR
2025

EXPERIENCIA PROFESIONAL

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

1998

Asistente de Magistrado, Despacho del Magistrado Edgardo Molino Mola Sala Contencioso Administrativa.

AUTORIDAD DE LA REGIÓN INTEROCÉANICA (A.R.I.)

2000-2001

Asistente del Administrador General Ingeniero Alfredo Arias

YMCA NEW CANADIANS CENTER Y MULTICULTURAL COUNCIL OF WINDSOR AND ESSEX COUNTY, CANADÁ

2002-2004 *Language Interpreter and Advocate for refugees and newcomers*

ABOGADA Y CORREDORA INDEPENDIENTE

2004-actualidad

Dirijo un equipo de ventas y equipo legal.

ASESORA LEGAL EXTERNA DEL MUNICIPIO DE CHAME

2017-2019

Asesorando directamente a la Alcaldesa, al Ingeniero Municipal y al Tesorero Municipal.

FORMACIÓN

UNIVERSIDAD DE PANAMÁ

Licenciada en Derecho y Ciencias Políticas

1995-1999

UNIVERSIDAD ESPECIALIZADA DE LAS AMÉRICAS 2001-2002

Postgrado en Docencia Superior

FORMACIÓN

MULTICULTURAL COUNCIL OF WINDSOR AND ESSEX COUNTY, CANADÁ 2002-2004

Certificación de Intérprete de idioma (traducción simultánea y consecutiva) para casos en Corte.

UNIVERSIDAD LATINOAMERICANA DE COMERCIO EXTERIOR (ULACEX)

Maestría en Gerencia de Políticas Públicas

IDONEIDADES

- ABOGADA IDONEIDAD 6151
- TRADUCTOR PÚBLICO AUTORIZADO LICENCIA 484 DE OCTUBRE DE 2004
- CORREDORA DE BIENES RAÍCES PN-1124

CERTIFICACIONES DE BIENES RAÍCES

- CERTIFIED INTERNATIONAL PROPERTY SPECIALIST (CIPS)
- ACCREDITED BUYERS REPRESENTATIVE (ABR)
- SELLER REPRESENTATIVE SPECIALIST (SRS)
- REAL ESTATE NEGOTIATION EXPERT (RENE)

IDIOMAS

ESPAÑOL ██████████
INGLÉS ██████████
FRANCÉS ██████████



BERLIZA AROSEMENA

CANDIDATA A FISCAL
JUNTA DIRECTIVA
ACOBIR
2025

EXPERIENCIA EN ACOBIR

- **COORDINADORA DEL CAPÍTULO PLAYAS 2016-2017**
PRESIDENCIA DE ERIC VAN HOORDE
- **COORDINADORA DE COMITÉ LEGAL BAJO LA PRESIDENCIA DEL SEÑOR ALDO STAGNARO**
- **COORDINADORA DEL COMITÉ DE EDUCACIÓN Y ACTUALIZACIÓN BAJO LA PRESIDENCIA DE ÁLVARO BOYD (2023 Y 2024)**
- **COORDINADORA NACIONAL DEL CONGRESO INMOBILIARIO CILA 2023**

PREMIOS Y RECONOCIMIENTOS EN ACOBIR

- **MLS AWARDS 2019**
Nominada en 5 categorías
Resultando premiada en 2 categorías
- **RECONOCIMIENTO AGREMIADA DEL AÑO 2023**
Otorgado por la Junta Directiva al agremiado más destacado durante su gestión
- **RECONOCIMIENTO DE LIDERAZGO POR LOS MIEMBROS DEL COMITÉ DE EDUCACIÓN Y ACTUALIZACIÓN**
Otorgado por mis compañeros del Comité de Educación y Actualización 2023
- **MLS AWARDS 2024**
Nominada en una categoría.