



CURSO PREPARATORIO

PARA LA
OBTENCIÓN DE
LA LICENCIA DE
BIENES RAÍCES

¡NOVEDADES!

- ✓ Guía especialmente diseñada para mejorar la comprensión de la legislación. Manual de leyes y principales normas
- ✓ Ejercicios de simulación para el acompañamiento y monitoreo de la evolución



Fórmate hoy como
Corredor de Bienes
Raíces e inicia tu
carrera profesional



MODALIDAD:
E – learning (capacitación a
distancia)



DURACIÓN:
1 clase de inducción

5 clases de 4 horas cada una,
distribuidas en dos semanas
de cursado, en días a definir.

1 clase virtual de finalización
del programa



HORAS ACADÉMICAS:
16 horas virtual en vivo y
acceso online a plataforma
durante 30 días

ANTES DE INICIAR EL CURSO

El curso está dirigido a:

La preparación de todas las personas que, reuniendo los requisitos exigidos por la Junta Técnica de Bienes Raíces en Panamá, del Ministerio de Industria y Comercio, desean convertirse en Agentes de Bienes Raíces.

Objetivos generales del curso:

- Este curso brinda los temas y conceptos esenciales para la preparación necesaria de los participantes que se disponen a rendir el examen de la Junta Técnica.
- También está dirigido a todas aquellas personas que les interese la formación, la actualización y/o el desarrollo en esta área.

Competencias básicas del participante para su ingreso:

- Lenguaje: Lectura e interpretación de textos técnicos y legales
- Matemáticas: Interpretar datos de información (estadísticas, muestras, variables) y operaciones básicas esenciales

CONTENIDOS:



Módulo 1

- LEGISLACIÓN DE CORREDORES DE BIENES RAICES. Ley 6 del 8 de julio de 1999, Reglamentación, Código de Ética y Resoluciones JTBR
- PROPIEDAD HORIZONTAL

Módulo 2

- IMPUESTO DE INMUEBLES
- TIPOS DE CONTRATOS: nociones de contratos, corretaje y mediación, opción de compra-venta, promesa de compra-venta, compra-venta

Módulo 3

- CONTRATOS DE ARRENDAMIENTOS
- LEYES ESPECIALES DE INCENTIVOS (ESPECÍFICOS) / BLANQUEO DE CAPITALES

Módulo 4

- IMPUESTOS POR LA TRANSFERENCIA DE BIENES INMUEBLES
- FINANCIAMIENTO HIPOTECARIO

Módulo 5

- LEY INSULAR
- ZONIFICACION Y LEY DE URBANISMO

NOTA: El orden de los módulos expresados es indicativo. Por razones metodológicas y de adecuación didáctica, el orden puede ser ajustado a los efectos de una mejor progresión del curso y del programa

Inscripciones:

Usted deberá llenar el formulario y remitirlo para su inscripción a la siguiente dirección: info@acobir.com